


Ejerlauget Kobberupvej – ulige numre**Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2022**

	2022	2021
DRIFTSINDTÆGTER:		
Kontingenter inkl. restance	12.000,00	14.196,25
Modtaget betaling	0,00	0,00
	<u>12.000,00</u>	<u>14.196,25</u>
RENTEINDTÆGTER MV.:		
Obligationer - udbytte	0,00	14.831,10
Obligationer - kursgevinst/-tab	-209.500,20	-76.339,07
	<u>-209.500,20</u>	<u>-61.507,97</u>
INDTÆGTER I ALT	<u><u>-197.500,20</u></u>	<u><u>-47.311,72</u></u>
UDGIFTER:		
Generalforsamling	0,00	0,00
Mødeudgifter bestyrelsen	0,00	0,00
Snerydning og grusning	0,00	-1.826,45
Rente, gebyrer, porto, papir mv.	-3.360,15	-5.019,83
Vedligeholdelse veje	0,00	-4.712,50
UDGIFTER I ALT	<u><u>-3.360,15</u></u>	<u><u>-11.558,78</u></u>
ÅRETS OVERSKUD	<u><u>-200.860,35</u></u>	<u><u>-58.870,50</u></u>

Balance pr. 31 december 2022

	2022	2021
AKTIVER:		
Indestående i Jyske Bank konto 453-7	364.820,28	356.330,43
Tilgodehavender	0,00	0,00
Kontant beholdning	1.800,00	1.650,00
Jyske Invest lange obligationer 16063 stk., kursværdi	1.393.675,14	1.603.175,34
AKTIVER I ALT	<u><u>1.760.295,42</u></u>	<u><u>1.961.155,77</u></u>
PASSIVER		
Egenkapital:		
Egenkapital primo	1.961.155,77	2.020.026,27
Årets overskud	-200.860,35	-58.870,50
Egenkapital ultimo	<u>1.760.295,42</u>	<u>1.961.155,77</u>
Fremmedkapital:		
Skyldige udgifter	0,00	0,00
Fremmedkapital ultimo	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
PASSIVER I ALT	<u><u>1.760.295,42</u></u>	<u><u>1.961.155,77</u></u>

Foranstående regnskab for 2022 er opstillet på grundlag af Ejerlaugets bogføring. Renteindtægter fordeles efter indestående pr. parcel. Udgifter fordeles ligeligt på alle parceller. Fordelingen af egenkapitalen pr. parcel fremgår af vedhæftede specifikation, som er en del af regnskabet.

Mejrur, den ²³/₃ 2023 

Dennis Madsen
Kasserer

Foranstående regnskab for 2022, som alene omfatter ind- og udbetalinger, har jeg som generalforsamlingsvalgt revisor revideret og fundet i overensstemmelse med Ejerlaugets bogføring. Indestående i Jyske Bank og obligationsbeholdning er afstemt med bankens opgørelse.

Mejrur, den ²³/₃ 2023

Jens Chr. Mortensen
Generalforsamlingsvalgt revisor

