

## Ejerlauget Kobberupvej – ulige numre

## Resultatopgørelse 1. januar – 31. december 2023

	2023	2022
<b>DRIFTSINDTÆGTER:</b>		
Kontingenter inkl. restance	14.250.00	12.000.00
Modtaget betaling	0.00	0.00
	<u>14.250.00</u>	<u>12.000.00</u>
<b>RENTEINDTÆGTER MV.:</b>		
Obligationer - udbytte	0.00	0.00
Obligationer - kursgevinst/-tab	75.652.85	-209.500.20
	<u>75.652.85</u>	<u>-209.500.20</u>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<u><b>89.902.85</b></u>	<u><b>-197.500.20</b></u>
<b>UDGIFTER:</b>		
Generalforsamling (betaling for både 2022 og 2023 sket i 2023)	-2.505.00	0.00
Mødeudgifter bestyrelsen	0.00	0.00
Snerydning og grusning	-10.850.00	0.00
Rente, gebyrer, MobilePay, hjemmeside mv.	-2.886.21	-3.360.15
Vedligeholdelse veje	-11.854.26	0.00
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<u><b>-28.095.47</b></u>	<u><b>-3.360.15</b></u>
<b>ÅRETS OVERSKUD</b>	<u><b>61.807.38</b></u>	<u><b>-200.860.35</b></u>

## Balance pr. 31 december 2023

	2023	2022
<b>AKTIVER:</b>		
Indestående i Jyske Bank konto 453-7	350.974.81	364.820.28
Tilgodehavender	0.00	0.00
Kontant beholdning	1.800.00	1.800.00
Jyske Invest lange obligationer 16063 stk., kursværdi	1.469.327.99	1.393.675.14
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><b>1.822.102.80</b></u>	<u><b>1.760.295.42</b></u>

**PASSIVER**

<b>Egenkapital:</b>		
Egenkapital primo	1.760.295.42	1.961.155.77
Årets overskud	61.807.38	-200.860.35
Egenkapital ultimo	<u>1.822.102.80</u>	<u>1.760.295.42</u>
<b>Fremmedkapital:</b>		
Skyldige udgifter	0.00	0.00
Fremmedkapital ultimo	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><b>1.822.102.80</b></u>	<u><b>1.760.295.42</b></u>

Foranstående regnskab for 2023 er opstillet på grundlag af Ejerlaugets bogføring. Renteindtægter fordeles efter indestående pr. parcel. Udgifter fordeles ligeligt på alle parceller. Fordelingen af egenkapitalen pr. parcel fremgår af vedhæftede specifikation, som er en del af regnskabet.

Mejrup, den 31/5 2024



Mikkel Lægsgaard Clausen  
Vikarierende Kassér

Foranstående regnskab for 2023, som alene omfatter ind- og udbetalinger, har jeg som generalforsamlingsvalgt revisor revideret og fundet i overensstemmelse med Ejerlaugets bogføring. Indestående i Jyske Bank og obligationsbeholdning er afstemt med bankens opgørelse.

Mejrup, den 31/5 2024



Jens Chr. Mortensen  
Generalforsamlingsvalgt revisor